

1. VEPRIMET ME PALËT E LIDHURA

Banka Kombëtare Tregtare publikon në baza tremujore të gjithë tepricat dhe veprimet me palët e lidhura me të, si pjesë e raportimit periodik të Bankës të pasqyrave financiare SNRF.

Informacioni i mëposhtëm me palët e lidhura përbëhet nga Shenimi nr. 34 i raportit të fundit të rishikimit të BKT-së (Banka) sipas SNRF më datë 31 dhjetor 2024, i nënshkruar nga Forvis Mazars sh.p.k. më 26 mars 2025.

Veprimet me palët e lidhura

Sipas SNK 24 “Palët e lidhura”, një palë e lidhur është çdo njësi që ka aftësinë për të kontrolluar palën tjetër ose të ushtrojë influencë të rëndësishme mbi palën tjetër në marrjen e vendimeve financiare dhe operative.

Identiteti i palëve të lidhura

Banka ka marrëdhënie si person i lidhur me aksionarët, drejtorët dhe drejtuesit ekzekutivë të saj. Aksionari i vetëm i Bankës është Çalik Holding me 100% më 31 dhjetor 2024. Çalik Holding kontrollohet nga një individ i vetëm, Z. Ahmet Calik.

Aktiv Yatirim Bankasi A.S. (“Aktifbank”), Arkestate Investment Sh.A, Kompania Kosovare për Distribuum dhe Furnizim me Energji Elektrike SH.A. (KEDS), Çalik Elektrik Dagitim A.S & Çalik Enerji A.S. Consortium, Çalik Pamuk Dogal Vesen El Tic As, Aktiftech Teknoloji, Gap Pazarlama, Cb Int Digital Jsc, Clk Logistics Holding Nv, Genvera Enerji A.S dhe Kompania Kosovare për Furnizim me Energji Elektrike SH. A. (KESCO) kontrollohen nga Çalik Holding. Albania Leasing Sh.A përfaqëson filialin e Bankës.

Balancat dhe veprimet me palët e lidhura

	31 dhjetor 2024	31 dhjetor 2023
Aktivët		
<i>Depozita dhe llogarite me bankat:</i>		
Llogaritë rrjedhëse me Aktifbank	228,895	88,410
Hua dhënë Aktifbank	14,371,583	14,371,583
Letra me vlerë me Calik Holding	-	26,334,823
Letra me vlerë me Aktifbank	20,490,746	-
<i>Hua dhe paradhënie për klientët:</i>		
ArkEstate	13,224,618	14,404,069
Clk Logistics Holding Nv	604,405	-
Cb Int Digital Jsc	721	-
Totali i aktiveve	48,920,968	55,198,885
<i>Pasivët</i>		
<i>Huamarrje me bankat dhe institucionet financiare:</i>		
Huamarrje nga Aktifbank	20,631,780	10,762,697
<i>Depozitat e klientëve:</i>		
Albania Leasing	89,104	71,825
Çalik Pamuk Dogal Vesen El Tic As	385	111,013
Çalik Elektrik Dagitim A.S And Çalik Enerji A.S.	12	12
Consortium		
KEDS / KESCO	9,153,015	11,700,522
Gap Pazarlama	422	-
Clk Logistics Holding Nv	6,967	-
Cb Int Digital Jsc	528,059	-
Çalik Holding	14,984,030	15,041,883
Totali i detyrimeve	45,393,774	37,687,952

	2024	2023
Pasqyra permbledhese e te ardhurave		
<i>Të ardhura të interesit nga:</i>		
Aktifbank	1,797,329	-
Calik Holding	846,780	371,583
ArkEstate	716,884	3,021,297
Cb Int Digital Jsc	33,275	647,965
<i>Shpenzime interesi për:</i>		
Aktifbank	(39,884)	(77,999)
Calik Holding	(1,352,167)	(362,056)
<i>Tarifa dhe komisione:</i>		
Albania Leasing	4,627	4,107
KEDS / KESCO	73,516	42,817
ArkEstate Investment	3,192	-
Clk Logistics Holding Nv	545	-
Cb Int Digital Jsc	65	-
Calik Holding	623	-
Calik Pamuk	410	-
<i>Shpenzime operative</i>		
AktifTech Teknoloji AS	(1,336,125)	(800,470)
Calik Holding	(726,720)	(328,302)
Genvera Enerji AS	(144,726)	-
ArkEstate	(696,018)	-
Neto	(818,394)	2,518,942

Tepricat dhe veprimet me drejtorët dhe drejtuesit ekzekutivë

Shpërblimi i drejtorëve dhe drejtuesve ekzekutivë përshihet në shpenzimet e personelit. Detajet paraqiten më poshtë:

	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2024	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2023
Drejtorët	2,754,033	2,211,260
Drejtuesit ekzekutivë	4,059,036	4,031,046
	6,813,069	6,242,306

Më 31 dhjetor 2024, depozitat totale të drejtorëve pranë Bankës ishin 1,406,213 USD (31 dhjetor 2023: 4,418,573 USD), ndërsa teprica e huave të dhëna drejtorëve ishte 1,199,511 USD (31 dhjetor 2023: 1,054,164 USD).